

ADENDA No.2**PROCESO FDRS-LP-227-2025**

Que el Decreto Distrital 374 de 2019, delegó en los Alcaldes Locales la facultad para contratar, ordenar los gastos y pagos con cargo a los presupuestos de los Fondos de Desarrollo Local, de acuerdo con la estructura establecida en el Plan de Desarrollo Local que esté vigente y con el fin de satisfacer la necesidades del correcto funcionamiento de la Alcaldía Local de Sumapaz y surtiendo todos los requisitos legales, se procedió a realizar la publicación el día 13 de marzo de 2025 del proceso de selección de licitación Pública No. FDRS-LP-227-2025, cuyo objeto es *“PRESTAR LOS SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA PARA LAS SEDES Y CORREGIDURIAS DE LA ALCALDIA LOCAL DE SUMAPAZ”*.

Que, una vez surtida la etapa de publicación, observaciones y respuesta a todos los interesados en el proceso mencionado, se procedió a realizar la apertura de este, mediante la resolución número No. 014 DEL 01 DE ABRIL DE 2025, *“Por medio de la cual se ordena la apertura de la Licitación Pública FDRS-LP-227-2025”*, quedando así establecido el cronograma del proceso.

Que el día 02 de abril del 2025, conforme al cronograma del proceso, se llevó a cabo la audiencia de asignación de riesgos y aclaraciones al pliego, en la cual presentaron observaciones de los interesados en desarrollo de esta, así mismo conforme al cronograma se estableció como fecha de presentación de observaciones al pliego definitivo el día 03 de abril de 2025.

Que mediante la plataforma transaccional SECOP II, se allegaron observaciones de los interesados COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO SEJARPI CTA (mensaje SECOP II CO1.MSG.7706629 del 2/04/2025 10:39:17 AM), INTER GROUP LTDA (mensaje SECOP II CO1.MSG.7708232 del 2/04/2025 2:09:19 PM) y SEGURIDAD Y VIGILANCIA ÉXITO DE COLOMBIA LTDA. (mensaje SECOP II CO1.MSG.7708463 del 2/04/2025 2:35:25 PM) y ASOCIACIÓN MODERNA COLOMBIANA DE VIGILANCIA TÉCNICA-AMCOVIT LTDA. (mensaje SECOP II CO1.MSG.7720102 4/04/2025 11:47:24 AM)

Que una vez realizada la valoración por parte del comité Asesor, verificador y Evaluador del proceso de selección No. FDRS-LP-227- 2025, a las observaciones técnicas, jurídicas y financieras, para resolverlas en el término del cronograma, el comité solicitó que para efectos de poder atender cada una de las observaciones presentadas por los interesados, en virtud del principio de selección objetiva, se requirió ampliar el término de respuesta por parte de la Alcaldía Local de Sumapaz, hasta el día 4 abril del 2025, lo cual resulto en la publicación de la Adenda No.1.

Que en concordancia al cronograma publicado en la Adenda No.1 y una vez resueltas las observaciones, presentadas en audiencia de riesgos y aclaraciones de pliego definitivo, así como las allegadas por medio de la plataforma SECOP II, el comité Asesor, verificador y Evaluador del proceso de selección No. FDRS-LP-227- 2025, recomiendan al Alcalde Local, realizar modificaciones por medio de Adenda No.2

Por consiguiente, el Alcalde Local de Sumapaz, cuenta con las facultades legales y, en especial las que le confieren los artículos 11 y 12 de la Ley 80 de 1993, el artículo 21 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 2.2.1.1.2.2.1. del Decreto 1082 de 2015 y el Decreto Distrital 374 de 2019 y demás normas concordantes, así como el inciso primero del numeral *“9 ADENDAS”* del Pliego de Condiciones Definitivo que a su tenor literal indica:

ADENDA No.2**PROCESO FDRS-LP-227-2025****“9. ADENDAS**

*Cualquier modificación al pliego de condiciones se efectuará a través de ADENDAS, las cuales se incorporarán al pliego que se encuentra para consulta en el Portal Único de Contratación www.colombiacompra.gov.co SECOP II.
(...)”*

Conforme a los argumentos expuestos, el **FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ**, teniendo en cuenta las observaciones presentadas a través de la plataforma Secop II, así como las efectuadas mediante Audiencia Pública de Asignación de Riesgos y Aclaración de Pliegos adelantada el día 2 de abril de 2025, a los documentos definitivos del proceso de Licitación Pública FDRS-LP-277-2025, cuyo objeto es **“PRESTAR LOS SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA PARA LAS SEDES Y CORREGIDURIAS DE LA ALCALDIA LOCAL DE SUMAPAZ”**, decide:

1. Modificar el objeto descrito en el documento “MATRIZ DE RIESGOS PROCESO VIGILANCIA 01-04-2025”, el cual quedará de la siguiente manera:

“PRESTAR LOS SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA PARA LAS SEDES Y CORREGIDURIAS DE LA ALCALDIA LOCAL DE SUMAPAZ”

2. Modificar el numeral 1.3 – CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN, CLASIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTE (RUP), del Pliego de Condiciones Definitivo, así:

“1.3 – CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN CLASIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTE (RUP)

De conformidad con lo preceptuado en el artículo 2.2.1.1.1.5.1 y siguientes del Decreto 1082 de 2015, el proponente, tanto persona natural como persona jurídica, deberá certificar que se encuentra inscrito, calificado y clasificado en el Registro Único de Proponentes del Registro Único Empresarial de la Cámara de Comercio, con información financiera actualizada y en firme con corte a 31 de diciembre de 2023 o con corte a 31 de diciembre de 2024, para lo cual deberá anexar el Registro Único de Proponentes –RUP- expedido por la Cámara de Comercio correspondiente, con fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha límite de presentar propuestas.

En el caso que el proponente acredite información financiera con corte a 31 de diciembre de 2023, deberá demostrar a través de prueba documental idónea, que solicitó la renovación del Registro Único de Proponentes con fecha máximo al 07 de abril de 2025, para que los efectos de dicho documento no cesen conforme indica el artículo 2.2.1.1.1.5.1. del Decreto 1082 de 2015. (Subrayado adicionado al texto original.

ADENDA No.2

PROCESO FDRS-LP-227-2025

3. Modificar el numeral 4.11 – CERTIFICACIONES DE VINCULACIÓN A LA REDES DE APOYO Y SEGURIDAD, del Pliego de Condiciones Definitivo, así:

“ 4.11 CERTIFICACIONES DE VINCULACIÓN A LA REDES DE APOYO Y SEGURIDAD

El proponente deberá adjuntar certificación suscrita por su representante legal, en la que manifieste que en caso de resultar adjudicatario del proceso durante la ejecución del contrato mantendrá activa la vinculación a: Red(es) de Apoyo de la Policía en la(s) ciudad(es) de (Bogotá D.C.), Frente de Seguridad Empresarial de la DIJIN y Red de Apoyo de Antiexplosivos de la Fiscalía General de la Nación. Así mismo junto con la certificación de la representante legal mencionada, deberá adjuntar la certificación de frentes de seguridad empresarial, emitido por la DIJIN.

Cuando se trate de consorcio o unión temporal, cualquiera de los miembros puede anexar dichas certificaciones.” (Subrayado fuera del texto original)

4. Modificar el 4.12 CERTIFICACIÓN DE SUPERINTENDENCIA DE VIGILANCIA, del Pliego de Condiciones Definitivo, el cual quedará de la siguiente manera:

“4.12 CERTIFICACIÓN DE SUPERINTENDENCIA DE VIGILANCIA

El proponente deberá allegar copia de la certificación expedida por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada, dicha certificación debe contener como mínimo lo siguiente:

- 1. Ser emitida por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada en Colombia.*
- 2. No debe superar los 90 días hábiles previos al cierre del proceso.*
- 3. Razón social y NIT del solicitante (empresa, consorcio o unión temporal).*
- 4. Debe indicarse que no ha sido objeto o no registra sanciones o multas*
- 5. Debe contar con la firma del funcionario competente de la Superintendencia.*

Cuando se trate de consorcio o unión temporal, cada uno de los miembros que la conforman deberá anexar dicha certificación.” (Subrayado fuera del texto original)

5. Modificar el numeral 6.2. FACTOR DE CALIDAD ADICIONAL - HASTA 38.5 PUNTOS, del Pliego de Condiciones definitivo, el cual quedará de la siguiente manera:

“6.2. FACTOR DE CALIDAD ADICIONAL - HASTA 38.5 PUNTOS

Se asignará hasta treinta y ocho punto cinco (38.5) puntos al proponente que junto con su propuesta ofrezca los siguientes criterios:

ADENDA No.2

PROCESO FDRS-LP-227-2025

| Item | Factores | Puntaje |
|------|--|-----------|
| 1 | <p>SUPERVISOR LIDER</p> <p>El proponente deberá ofrecer un SUPERVISOR a su cargo y costo (por la duración del contrato), quien se encargará primordialmente de la supervisión de los guardas y escolta, lo cual implica planificar, dirigir y asegurar el buen manejo de la operación diaria en el conjunto global de los servicios a efectuar en la ejecución del contrato y atiende junto al coordinador, cada una de las solicitudes presentadas por el apoyo a la supervisión.</p> <p>Perfil mínimo:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Cédula de ciudadanía 2. Tener experiencia de mínimo 5 años como supervisor en empresas de vigilancia legalmente constituidas, para lo cual debe presentar certificado(s) que acredite(n) este requisito. 3. Acreditar vinculación con el proponente de mínimo 4 años, demostrable a través de contrato laboral y/o de las planillas de pago a seguridad social. 4. Acreditar curso de reentrenamiento vigente en supervisores de vigilancia. <p>Nota: Los requisitos anteriores deberán ser aportados por el oferente junto con la presentación de la oferta.</p> | <u>12</u> |
| 2 | <u>El proponente que acredite que su supervisor líder cuenta con Certificación como Evaluador de Competencias Laborales del SENA</u> | <u>2</u> |
| 3 | <u>El proponente que acredite que su supervisor líder cuenta Certificación en el Curso de Primer Respondiente, acreditado por una entidad competente de conformidad como lo orienta RESOLUCIÓN 668 DE 2022</u> | <u>1</u> |
| 4 | <p>COORDINADOR</p> <p>El proponente deberá ofrecer un Coordinador de Contrato a su cargo y costo (por la duración del contrato), quien se encargará primordialmente del manejo administrativo del contrato, asimismo de planificar, administrar organizar, programar, dirigir las actividades que le sean asignadas en cuanto a la óptima prestación del servicio, también será el enlace entre EL FONDO y el CONTRATISTA, para lo cual deberá presentar con su propuesta una hoja de vida que cumpla con los siguientes requisitos:</p> <p>Perfil mínimo:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Cédula de ciudadanía. 2. Tener experiencia de mínimo 5 años como director o Coordinador de contratos en empresas de vigilancia legalmente constituidas, para lo cual debe presentar certificado(s) que acredite(n) este requisito. 3. Acreditar vinculación con el proponente de mínimo 3 años, demostrable a través de contrato laboral y/o de las planillas de pago a seguridad social. <p>Nota 1: Los requisitos anteriores deberán ser aportados por el oferente junto con la presentación de la oferta.</p> <p>Nota 2: En el caso de realizar el ofrecimiento del coordinador y supervisor las hojas de vida deben ser presentadas con la oferta, debido a que la entidad necesita tener la certeza de que la persona cumple con los requisitos indicados, el coordinador y el Supervisor designados para la ejecución del contrato no generarán costo alguno para el FDRS, estos dos perfiles no se les exigirá</p> | <u>14</u> |

ADENDA No.2

PROCESO FDRS-LP-227-2025

| | | | | | | | | | | | | |
|---|--|------------|---------|---------|------|---|------|---|------|---|------------------|------------|
| | dedicación de tiempo en las instalaciones de la entidad, pero deberán tener disponibilidad las 24 horas del día para atender cualquier requerimiento. Asimismo, los demás documentos establecidos en el anexo técnico serán requeridos únicamente para el adjudicatario contacto con tres (3) días hábiles después de la suscripción del contrato. | | | | | | | | | | | |
| 5 | El proponente que acredite que su coordinador cuenta Certificación en el Curso de Primer Respondiente, acreditado por una entidad competente de conformidad como lo orienta RESOLUCIÓN 668 DE 2022. | <u>1</u> | | | | | | | | | | |
| 6 | El proponente que ofrezca mejorar el modelo de los vehículos exigidos en el numeral “CERTIFICACIÓN PARQUE AUTOMOTOR”. Así: | <u>8.5</u> | | | | | | | | | | |
| | <table><tr><td>MODELO</td><td>PUNTAJE</td></tr><tr><td>2021</td><td>2</td></tr><tr><td>2022</td><td>4</td></tr><tr><td>2023</td><td>6</td></tr><tr><td>2024 en adelante</td><td><u>8.5</u></td></tr></table> | | MODELO | PUNTAJE | 2021 | 2 | 2022 | 4 | 2023 | 6 | 2024 en adelante | <u>8.5</u> |
| | MODELO | | PUNTAJE | | | | | | | | | |
| | 2021 | | 2 | | | | | | | | | |
| | 2022 | | 4 | | | | | | | | | |
| | 2023 | | 6 | | | | | | | | | |
| 2024 en adelante | <u>8.5</u> | | | | | | | | | | | |
| Nota: La forma de verificar el ofrecimiento será a través del pantallazo en el RENOVA, lo cual debe coincidir con el registro ante la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada. | | | | | | | | | | | | |
| Nota: Los dos (2) Vehículos deben ser del mismo modelo para acreditar el puntaje respectivo según la tabla anterior. | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

El contratista deberá mantener durante toda la ejecución los ofrecimientos que por factor de calidad realice sin costo adicional para el FDRS.

El proponente que no presente ofrecimiento NO se le asignará puntaje para cada factor.

Al ser un factor de ponderación, no puede ser subsanado". (Subrayado modificado del texto original)

6. Modificar el numeral 2.1. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL del Pliego de Condiciones definitivo, el cual quedará así:

“ 2.1. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

La evaluación de la capacidad de organización de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes (RUP), vigente y en firme, con información financiera de fecha con corte a 31 de diciembre de 2023 o a 31 de diciembre de 2024. En el caso que el proponente acredite información financiera con corte a 31 de diciembre de 2023, deberá demostrar a través de prueba documental idónea, que solicitó la renovación del Registro Único de Proponentes con fecha máximo al 07 de abril de 2025, para que los efectos de dicho documento no cesen conforme indica el artículo 2.2.1.1.1.5.1. del Decreto 1082 de 2015.

De conformidad con lo establecido en el Decreto 1082 de 2015 artículos 2.2.1.1.1.5.1 al 2.2.1.1.1.5.7 los proponentes deberán acreditar su capacidad organizacional a partir de los siguientes indicadores: Rentabilidad del Patrimonio y Rentabilidad del Activo.

ADENDA No.2

PROCESO FDRS-LP-227-2025

Conforme a lo dispuesto en el Decreto 1082 de 2015 en el artículo 2.2.1.1.1.5.2 en su numeral 2.3, para la verificación de la capacidad financiera “(...) estados financieros de la sociedad y los estados financieros consolidados del grupo empresarial, cuando la norma aplicable lo exige, auditados con sus notas y los siguientes anexos, suscritos por el representante legal y el revisor fiscal, si la persona jurídica está obligada a tenerlo, o suscritos por el representante legal y el auditor o contador si la persona jurídica no está obligada a tener revisor fiscal:

- I.** Principales cuentas detalladas del balance general.
- II.** Principales cuentas del estado de pérdidas y ganancias.
- III.** Cuentas contingentes deudoras y acreedoras.”.

Para ello, el oferente a través de su propuesta, mediante documento suscrito por el representante legal o persona natural según corresponda deberá presentar sus indicadores organizacionales a corte 31 de diciembre de 2023 o 31 de diciembre del 2024, según corresponda, sin perjuicio del deber de análisis que debe adelantar el FDRS.

(...) (Subrayado fuera del texto original)

- 7.** Adjuntar los Formatos No 9 CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL y Anexo No 12 CARTA DE ACEPTACIÓN Y COMPROMISO.

Los demás términos y condiciones del Pliego de Condiciones Definitivo no modificados con la presente Adenda, continúan vigentes y válidos.

La presente se expide en Bogotá D.C., el cuarto (04) día del mes de abril de (2025).

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

**DIEGO RAMIRO GARCÍA BEJARANO**

Alcalde Local de Sumapaz

Elaboró: Carolina Girón Cuervo – Abogada de Apoyo FDRS

Revisó: Daniel López - Abogado de Apoyo del FDRS- integrante del comité

Revisó: ADRIANA AGUILERA Abogada de Apoyo FDRS- integrante del comité

Revisó: Deyanira Lorena Inchima Chantre- Profesional de Apoyo FDRS- integrante del comité

Revisó: Jesús David Aldana García -Profesional de Apoyo FDRS- integrante del comité

Revisó Josue: Fernando Clavijo Medina -Profesional de Apoyo FDRS- integrante del comité

Aprobó: Jair Marcel Mahecha Garzón – Profesional de apoyo al Despacho FDRS

Alcaldía Local de Sumapaz

Parcela la Cultura

Corregimiento de Betania Tel.

5557087

Información Línea 195

www.sumapaz.gov.co

GDI - GPD – F0113

Versión: 06

Vigencia:

02 de enero de 2020

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.